

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-630/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

EUROBLOK d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 27,

OIB: 69913463063

I. **TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA** U RAZDOBLJU OD 16.11.2023. DO 16.02.2024. godine.

Stečajna upraviteljica podnosi redovno tromjesečno izvješće kako slijedi:

- 1) U predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu posl broj Ovr-151/2022 sud je dana 20. rujna 2023. godine donio zaključak o prodaji nekretnina opisanim pod točkom II.1. i II.2 ovog Izvješća. **U tijeku je prva elektronička javna dražba koju provodi Fina a koja traje do 13.03.2024.**

Dana 14.02.2024. godine zaprimili smo rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Z-42428/20 kojim je smanjena površina nekretnine upisane u zk. ul. 4427 k.o. Trnje , kat. čest. 3688 Ulica Ljubomira Marakovića, u naravi oranica, radi upisa ceste sa 1261m2 na 1146m2 a koja je predmet prodaje.

- 2) U predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu Ovr-214/22 dana 30. studenog 2023. godine održano je ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina koje se prodaju u ovom ovršnom postupku. **Rješenje o utvrđenju vrijednosti nekretnina biti će doneseno pisanim putem.**
- 3) U predmetu P-2158/2022 Trgovački sud u Zagrebu je donio rješenje dana 07. veljače 2023. godine kojim je nastavio postupak te pozvao stečajnog upravitelja da preuzme postupak. Parnica se vodi radi proglašenja ovrhe nedopuštenom tužitelja Jasminke Plenković Pastuović i Karla Pastuovića protiv tuženika Pilotprojekt d.o.o. u stečaju, Specijalni projekti d.o.o. i Euroblok d.o.o. u stečaju. Podnesena je žalba prvotuženika na rješenje o nastavku postupka.

4) Zaprimljena je tužba tužitelja HRŠAK& HRŠAK koja se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod brojem P-5051/2023 radi utvrđenja prava vlasništva na sljedećim nekretninama:

- 108. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108) 1. PARKIRNO MJESTO PM116 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

- 140. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) 1. GARAŽNO MJESTO GM148 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,10m² i podne površine 16,13m².

- 169. Suvlasnički dio: 89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169) 1. A.1.18. TROSOBNi STAMBENI PROSTOR na prvom katu, ukupne netto korisne površine 82,84 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoalice i sobe 1, sobe 2, WC-a, predsoblja sa sporednim dijelovima loggia A.1.18.9 podne površine 9,69 m², spremište SPA34 nivo -1 podna površina 2,81 m², spremište SPA35 nivo -1 podne površine 2,08m².

Dana 12. veljače 2024. godine predan je odgovor na tužbu.

5) Zaprimljena je tužba Danislava Majstorovića i Ane Majstorović koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu posl broj P-2794/2023 radi proglašenja ovrhe nedopuštenom na sljedećoj nekretnini:

127. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127) 1. GARAŽNO MJESTO GM135 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 15,08m² i podne površine 20,10m².

Dana 15. prosinca 2023. godine predan je odgovor na tužbu.

6) Zakup odnosno najam parkirnih i garažnih mjesta

I dalje se iznajmljuju parkirna i garažna mjesta.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Imovinu stečajnog dužnika čine nekretnine koje su predmet ovršnih postupaka i to kako slijedi:

1. Ovr-151/2022

Ovrhovoditelj: PILOTPROJEKT d.o.o.

POPIS STANOVA KOJI SU POD OVRHOM SVE UPISANE U ZK.UL.BR. 848, k.o., TRNJE:

167. Suvlasnički dio: 46/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-167) 1. A.1.16. DVOSOBNI STAMBENI PROSTOR na prvom katu, ukupne netto korisne površine 43,07 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje,

kupaonice i sobe, sa sporednim dijelovima loggia A.1.16.6. podne površine 4,00m², spremište SPA1 na nivou -2 podne površine 2,72 m²

2. POPIS OSTALIH NEKRETNINA POD OVRHOM (zemljišta)

- 1/1 dijela nekretnine upisane u zk. tijelo AII ulična kuća u Zagrebu, Sprečka 28, sagrađena na k.č.br. 3658 upisana u zk.ul. 2888 k.o. Trnje, k.č.br. 3658 zemljište pod kućama i dvorište, Sprečka br. 28 površine 380 m²,

- 4/10 dijela nekretnine upisane u zk. tijelo AIII dvorišna kuća u Zagrebu, Sprečka ul. 28 sagrađena na 3658 (koja se sastoji iz pet odvojenih soba), upisana u zk.ul. 2888 k.o. Trnje, k.č.br. 3658 zemljište pod kućama i dvorište, Sprečka br. 28 površine 380 m²,

Napomena: Tužitelji Bara Mužar i Jadranko Mužar protiv tuženika Euroblok d.o.o. u stečaju su pokrenuli parnicu koja se vodila pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu broj P-4851/2018 radi proglašenja ovrhe nedopuštenom u predmetu Općinskog suda u Novom Zagrebu broj Ovr-1213/15. Tuženik je podneskom od 04. 12. 2018. godine dao odgovor na tužbu nakon čega se Općinski sud proglasio nenadležnim i ustupio predmet Trgovačkom sudu u Zagrebu. Kako stranke nisu uspjele u mirnom rješenju spora sud je rješenjem posl broj P-137/2021 od 25. listopada 2022. godine odredio nastavak postupka. Po prijedlogu tužitelja sud je odgodio ročište.

- 725/1261 dijela k.č.br. 3688 u naravi oranica, Marakovića Ljubomora upisano u zk.ul. 4427 k.o. Trnje (sada površine 1146m²).

Naime dana 14.02.2024. godine zaprimili smo rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zk odjel Z-42428/20 kojim je smanjena površina nekretnine upisane u zk. ul. 4427 k.o. Trnje , kat. čest. 3688 Ulica Ljubomira Marakovića, u naravi oranica, radi upisa ceste sa 1261m² na 1146m².

3. **Ovr-214/2022**

Ovrhovoditelj: SPECIJALNI PROJEKTI d.o.o.

POPIS STANOVA, GARAŽA I PARKIRNIH MJESTA POD OVRHOM SVE UPISANE U ZK.UL.BR. 848, k.o., TRNJE:

a) STANOVI

169. Suvlasnički dio: 89/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-169) 1. A.1.18. TROSOBNI STAMBENI PROSTOR na prvom katu, ukupne netto korisne površine 82,84 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaoonice i sobe 1, sobe 2, WC-a, predsoblja sa sporednim dijelovima loggia

A.1.18.9 podne površine 9,69 m² , spremište SPA34 nivo -1 podna površina 2,81 m² ,spremište SPA35 nivo -1 podne površine 2,08m².

239. Suvlasnički dio: 47/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-239) 1. A.4.88. DVOSOBNI STAMBENI PROSTOR na četvrtom katu, ukupne netto korisne površine 44,38 m², a koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, sobe 1, garderobe sa sporednim dijelovima loogia A.4.88.6 podne površine 5,04 m².

b) PARKIRNA MJESTA I GARAŽE

14. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) 1. PARKIRNO MJESTO PM19 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,50m² i podne površine 12,50 m².

31. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) 1. PARKIRNO MJESTO PM36 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m²

34. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) 1. PARKIRNO MJESTO PM39 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

35. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) PARKIRNO MJESTO PM40 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,50m² i podne površine 12,50 m².

36. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) 1. PARKIRNO MJESTO PM41 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

37. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) 1. PARKIRNO MJESTO PM42 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

44. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) 1. PARKIRNO MJESTO PM49 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 7,50m² i podne površine 12,50m².

54. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) 1. GARAŽNO MJESTO GM62 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 12,10m² i podne površine 16,13m².

55. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) 1. GARAŽNO MJESTO GM63 u etaži podruma na nivou-2,ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

58. Suvlasnički dio: 18/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58) 1. GARAŽNO MJESTO GM66 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 16,99m² i podne površine 22,65m².

60. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60) 1. GARAŽNO MJESTO GM68 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

62. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62) 1. GARAŽNO MJESTO GM70 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 12,10m² i podne površine 16,13m².

65. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65) 1. GARAŽNO MJESTO GM73 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 12,10m² i podne površine 16,13m².

67. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67) 1. GARAŽNO MJESTO GM75 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

69. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69) 1. GARAŽNO MJESTO GM77 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 13,23m² i podne površine 17,64m².

70. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) 1. GARAŽNO MJESTO GM78 u etaži podruma na nivou-2, ukupne netto korisne površine 13,23m² i podne površine 17,64m².

72. Suvlasnički dio: 9/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) 1. PARKIRNO MJESTO PM80 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 8,47m² i podne površine 14,11m².

73. Suvlasnički dio: 7/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) 1. PARKIRNO MJESTO PM81 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 6,95m² i podne površine 11,58m².

74. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) 1. PARKIRNO MJESTO PM82 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,70m² i podne površine 12,83m².

75. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) 1. PARKIRNO MJESTO PM83 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,29m² i podne površine 12,15m².

77. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) 1. PARKIRNO MJESTO PM85 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,05m² i podne površine 11,75m².

78. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) 1. PARKIRNO MJESTO PM86 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

87. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87) 1. PARKIRNO MJESTO PM95 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

88. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) 1. PARKIRNO MJESTO PM96 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

91. Suvlasnički dio: 10/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) 1. PARKIRNO MJESTO PM99 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 8,96m² i podne površine 14,93m².

93. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) 1. PARKIRNO MJESTO PM101 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,40m² i podne površine 12,34m²

99. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99) 1. PARKIRNO MJESTO PM107 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,50m² i podne površine 12,50m².

101. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) 1. PARKIRNO MJESTO PM109 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,50m² i podne površine 12,50m².

102. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102) 1. PARKIRNO MJESTO PM110 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,80m² i podne površine 13,00m².

103. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103) 1. PARKIRNO MJESTO PM111 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,43m² i podne površine 12,38m².

106. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106) 1. PARKIRNO MJESTO PM114 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

108. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108) 1. PARKIRNO MJESTO PM116 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

111. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) 1. PARKIRNO MJESTO PM119 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,61m² i podne površine 12,68m².

125. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125) 1. PARKIRNO MJESTO PM133 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,13m² i podne površine 11,88m².

126. Suvlasnički dio: 8/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126) 1. PARKIRNO MJESTO PM134 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 7,84m² i podne površine 13,07m².

127. Suvlasnički dio: 16/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127) 1. GARAŽNO MJESTO GM135 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 15,08m² i podne površine 20,10m².

130. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) 1. GARAŽNO MJESTO GM138 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

137. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137) 1. GARAŽNO MJESTO GM145 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,10m² i podne površine 16,13m².

138. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) 1. GARAŽNO MJESTO GM146 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

140. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) 1. GARAŽNO MJESTO GM148 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,10m² i podne površine 16,13m².

142. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) 1. GARAŽNO MJESTO GM150 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

143. Suvlasnički dio: 13/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143) 1. GARAŽNO MJESTO GM151 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 12,24m² i podne površine 16,32m².

146. Suvlasnički dio: 14/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) 1. GARAŽNO MJESTO GM154 u etaži podruma na nivou-1, ukupne netto korisne površine 13,23m² i podne površine 17,64m², sve upisano u zk. ul. 848 k.o. Trnje, k.č.br. 3697.

- Na naprijed navedenim nekretninama, upisana su **založna prava** sljedećih vjerovnika:

1. - založno pravo u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A, Zaprimljeno 09.09.2008. broj Z-51423/08
Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 851/08-1 od 04.09.2008.godine solemniziranog po j.b.Pučar Vesni iz Zagreba,

Miramarska 24. (Posl.broj:Ov-21049/08-1), Punomoći od 03.06.2008.godine, Punomoći od 02.09.2008.godine (preslik ovjerenog preslika, Broj:OV-21050/08), Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 08.09.2008.godine (ovjereni preslik, Broj:OV-21051/08), Punomoći od 08.09.2008.godine (preslik ovjerenog preslika, Broj:OV-21065/08), i Punomoći od 08.09.2008.godine (preslik ovjerenog preslika, Broj:OV-21066/08), uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 10.000.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te prema drugim ugovorenim uvjetima.

- prisilno založno pravo u korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zaprimljeno 30.01.2015. godine, pod brojem: Z-4196/15, temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3269/2014-2 od 26. siječnja 2015. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.370.622,08 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 04. travnja 2014. godine.

- zabilježba ovrhe temeljem rješenja o ovrsi posl. br. Ovr-1213/15(ranije Ovr-85/2014) od 12. veljače 2014. godine. i čl. 84a st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama zabilježuje se ovrha pod prvenstvenim redom zabilježbe pokrenutog ovršnog postupka pod posl. br. Z-1010/14.

2. - založno pravo u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A, zaprimljeno 09.09.2008. godine, pod brojem: Z-51423/08, temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 851/08-1 od 04.09.2008.godine solemniziranog po j.b.Pučar Vesni iz Zagreba, Miramarska 24. (Posl.broj:Ov-21049/08-1), Punomoći od 03.06.2008.godine, Punomoći od 02.09.2008.godine (preslik ovjerenog preslika, Broj:OV-21050/08), Povijesnog izvotka iz sudskog registra od 08.09.2008.godine (ovjereni preslik, Broj:OV-21051/08), Punomoći od 08.09.2008.godine (preslik ovjerenog preslika, Broj:OV-21065/08), i Punomoći od 08.09.2008.godine (preslik ovjerenog preslika, Broj:OV-21066/08), uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 10.000.000,00 EUR, u kunsjoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, te prema drugim ugovorenim uvjetima.

- založno pravo u korist ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D. JADRANSKI TRG BR. 3A, RIJEKA, OIB: 23057039320, zaprimljeno 31.03.2011. godine, pod brojem: Z-16719/11, temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. ES-377/10-1 od 01.12.2010. godine uknjižuje se založno pravo za iznos od 4.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke na dan plaćanja uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, kao i bilo

koje druge tražbine koje Banka može imati prema Dužniku Euroblok d.o.o. iz Zagreba, Avenija Većeslava Holjevca br. 27 po bilo kojoj osnovi (ugovornoj ili izvanugovornoj) iz poslovnog odnosa s Dužnikom te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode.

- prisilno založno pravo u korist REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587, zaprimljeno 30.01.2015. godine, pod brojem: Z-4196/15, temeljem rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-3269/2014-2 od 26. siječnja 2015. godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 1.370.622,08 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 04. travnja 2014. godine.

- zabilježba ovrhe temeljem rješenja o ovrsi posl. br. Ovrj-712/2015 od 18. lipnja 2015. godine, te zabilježba ovrhe temeljem rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-1213/15 (ranije Ovr-85/14) od 12. veljače 2014. Godine

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika u razdoblju od 16.11.2023.godine do 16.02.2024.godine.

1.	STANJE NA DAN 16.01.2023. GODINE	172.521,45
	STANJE NA ŽIRO RAČUNU	172.280,44
	STANJE BLAGAJNE	241,01
2.	PRILJEV SREDSTAVA	2.146,59
	HPB-kamate	4,31
	Priliv od kupaca prije stečaja	0,00
	Priliv od najma	2.142,28
	Priliv od prefakturiranja	0,00
	Priliv od pozajmica	0,00
	Priliv od izdavanja tabularnih isprava	0,00
	Priliv sa redovnog računa	0,00
	Priliv od doz. Razl. Vjerov.	
	Erste&Steiermarkische bank d.d.	0,00
	Priliv od povrata pretplata	0,00
	priliv od parničnih troškova povrv-2151/18	0,00
	Priliv po ovrsi OVRV-497/19-Lukuć	0,00
	Priliv od Trg.suda Zagreb-prodaja nekretnina	0,00
	Priliv od povrata PDV-a	0,00
	Priliv po presudi-Kov-47/19-Tolić	0,00
3.	KONTROLNI ZBROJ (1+2)	174.668,04
4.	ODLJEV SREDSTAVA	6.026,59
	troškovi objave oglasa za prodaju imovine	0,00
	troškovi (materijalni)	65,61
	troškovi poštarine	0,00
	troškovi elekt.energije	0,00
	troškovi kopiranja	0,00
	troškovi plina	0,00
	troškovi vodoopskrbe i odvodnje, čistoče	0,00
	troškovi biljega, sudski troškovi, odvjetnički i javnobilježnički	3.290,00
	troškovi FINE i statistike	44,72
	PDV	325,18
	Povrat pozajmice	0,00
	komunalna i vodna naknada, pričuva	1.176,08

	troškovi pričuve	0,00
	troškovi održavanja nekretnine	0,00
	troškovi knjigovodstva	750,00
	Troškovi po ovrsi OVRV-497/19-Lukuć	0,00
	Troškovi administrativni	375,00
	STANJE NA RAČUNU NA DAN	
5.	16.02.2024.GODINE	168.641,45
	STANJE NA žiro RAČUNU	168.400,44
	STANJE BLAGAJNE	241,01
	KONTROLNI ZBROJ (4+5)	174.668,04

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se provođenje prve elektroničke javne dražbe u predmetu Ovr-151/2022

Očekuje se donošenje rješenja o utvrđenju vrijednosti nekretnina u predmetu Ovr-214/2022.

Mjesto i datum

Zagreb, 16.02.2024.

Stečajna upraviteljica

Davorka Huljev